

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

+ PROJ

Delegatura w Jeleniej Górze
ul. 1 Maja 23, 58-500 Jelenia Góra
tel. (75) 752 68 65, (75) 645 97 50

dwkz-jg@dwkz.pl
ePUAP: /dwkz/skrytka
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>



JG/N.5142.66.2025.AAS
l.dz.2086

Jelenia Góra, dnia 21 stycznia 2025 r.

DECYZJA Nr 113 / 2025 **Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych w zabytku**

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust 4 pkt 4, art. 92 ust 6, art. 36 ust. 1 pkt.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U z 2024 r., poz. 1292), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U z 2021, poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U z 2024 r., poz. 572),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16.01.2025 r. (data wpływu 17.01.2025 r.) złożonego przez Pana Przemysława Nocunia – Prezesa Stowarzyszenia oraz Panią Ludmiłę Gajdę – Wiceprezes Stowarzyszenia „Wieża Książęca w Siedlęcinie”, z/s ul. Długa 21, 58-508 Siedlęcin, o udzielenie pozwolenia na wzmocnienie oraz odtworzenie konstrukcji mostu, murów oporowych i murków grobli przy Wieży Książęcej w Siedlęcinie – otoczenie wieży, wpisane do rejestru zabytków decyzją nr A/6250 z dnia 11.09.2023r na działce nr 369/9 w Siedlęcinie, oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. wniosek podpisany Pana Przemysława Nocunia i Panią Ludmiłę Gajdę
2. umowa użyczenia
3. opłata skarbową za wydanie decyzji
4. projekt architektoniczno - budowlany

udzielam pozwolenia

Stowarzyszeniu „Wieża Książęca w Siedlęcinie”, z/s ul. Długa 21, 58-508 Siedlęcin, na wykonanie następujących prac:

- wzmocnienie oraz odtworzenie konstrukcji mostu, murów oporowych i murków grobli przy Wieży Książęcej w Siedlęcinie – otoczenie wieży, wpisane do rejestru zabytków decyzją nr A/6250 z dnia 11.09.2023r na działce nr 369/9 w Siedlęcinie, zgodnie z załączonym projektem architektoniczno – budowlanym, wykonanym przez dr inż.arch Piotra Błonińskiego Warsztat Architektoniczny, ul. Poczтовая 17/4, 53-313 Wrocław, data opracowania 10 stycznia 2025, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2026r.

Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:

1. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych.
2. Prowadzenia nowych przewodów w istniejących brzdach; w przypadku wymiany oświetlenia należy przedłożyć projekt opraw do uzgodnienia.
3. Nakłada się obowiązek kierowania w/w pracami albo samodzielnego ich wykonywania przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa odpowiednio w art. w art. 37a ust. 1 i 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przekazania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków, nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac albo badań, a w toku prac albo badań na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 5, imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 5, dokumentów potwierdzających spełnienie przez tę osobę wymagań, o których mowa odpowiednio w art. 37a ust. 1 i 2, oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi pracami albo samodzielnego ich wykonywania;
4. Prowadzenia dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć i przekazania jej Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia badań;
5. Podjęcia działań, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku;
6. Nakłada się obowiązek dokonania odbioru częściowego i końcowego wykonanych prac z udziałem przedstawiciela Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
7. W wypadku zmiany osoby kierującej robotami budowlanymi i wykonującej nadzór inwestorski wskazanej we wniosku o wydanie niniejszego pozwolenia Wnioskodawca winien przekazać Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu imiona, nazwiska i adresy osób, którym powierza kierowanie robotami budowlanymi oraz wykonywanie nadzoru inwestorskiego wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby kwalifikacji, o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, nie później niż 7 dni przed podjęciem kierowania i nadzoru nad robotami budowlanymi;
8. Niniejsze pozwolenie zgodnie z art.36 ust.8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U z 2024, poz.1292 z późn. zm.) nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami prawa budowlanego.

UZASADNIENIE:

Pana Przemysław Nocuń – Prezes Stowarzyszenia oraz Pani Ludmiła Gajda – Wiceprezes Stowarzyszenia „Wieża Książęca w Siedlęcinie”, z/s ul. Długa 21, 58-508 Siedlęcin wystąpili w dniu 17.01.2025r. (pismem z dnia 16.01.2025r.), z wnioskiem do Kierownika Delegatury w Jeleniej Górze Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu, działającego w imieniu Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku – wzmocnienie oraz odtworzenie konstrukcji mostu, murów oporowych i murków grobli przy Wieży Książęcej w Siedlęcinie na działce nr 369/9 w Siedlęcinie. Ponieważ roboty budowlane prowadzone będą na terenie wpisanym do rejestru zabytków - otoczenie Wieży Książęcej w Siedlęcinie, decyzja nr A/6250 z dnia 11.09.2023r., Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków jest organem właściwym do wydania pozwolenia na podstawie art. 36, ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1292). Po analizie wniosku i materiałów do niego załączonych uznano, że planowane do wykonania prace są zgodne z zasadami ochrony zabytków i opieki nad zabytkami na terenie zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków. W związku z powyższym należało orzec jak na wstępie.

Pouczenie:

1. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

2. Od niniejszej decyzji służy stronie/om odwołanie do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

3. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa Budowlanego (art.36 pkt 8 u.o.o.z).

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
mgr Krzysztof Kurek
KIEROWNIK DELEGATURY
w Jeleniej Górze

ZAŁĄCZNIKI:

1. Projekt architektoniczny

Otrzymują:

1. Strony postępowania, uczestnicy lub do wiadomości inne organy wg. rozdzielnika pozostającego w aktach sprawy

Do wiadomości:

1. a/a AAS

spełniono obowiązek wynikający z RODO

Sprawę prowadzi Inspektor Wydziału Zabytków Nieruchomych – Aleksandra Szyszkowska , tel. 075 756459756 (w godz. 9:00-12:00) a.szyszkowska@dwkz.pl

CE041+7-R

Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

- Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, w imieniu którego działa kierownik delegatury w Jeleniej Górze z siedzibą ul. 1 maja 23, 58-500 Jelenia Góra, z którym można nawiązać kontakt:
 - osobiście, poprzez umówienie wizyty;
 - telefonicznie pod nr 756459751
 - mailowo: k.kurek@dwkz.pl
 - korrespondencyjnie : Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze, ul. 1 Maja 23, 58-500 Jelenia Góra.
- W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:

Inspektor: Mateusz Adamczyk
Adres e-mail: iod@dwkz.pl
lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
- Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:
 - podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);
 - podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)
- Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.
- Zebrałe dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
- Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.
- Każdy, kto dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:
 - dostępu do treści zgromadzonych danych;
 - sprostowania danych;
 - ograniczenia przetwarzania danych;
 - przenoszenia danych;
 - wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
- Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
- Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do organu nadzorczego względem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków tj. Wojewody Dolnośląskiego: