

Decyzja stała się ostateczna

z dniem 18.03.2019

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatoria Zabytków
we Wrocławiu

mgr Krzysztof Kurek
KIEROWNIK DELEGATURY
w Jeleniej Górze

WOJEWODZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW

w/ę Wrocławiu
DELEGATURA w JELENIEJ GÓRZE
58-500 Jelenia Góra, ul. 1-go Maja 2
tel. 75-75-26-865

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
we WROCLAWIU

68BF3+7-R

Delegatura w Jeleniej Górze
58-500 Jelenia Góra, ul. 1-go Maja 23
☎ (075) 752 68 65, 767 63 85

dwkz-jg@dwkz.pl
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

JG/N.5142.77.2019.PO
l.d. 1635

Jelenia Góra, dnia 18.03.2019r.

DECYZJA Nr 366/2019

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust 4 pkt 4, art. 92 ust 6, art. 36 ust. 1 pkt.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2017 r. poz. 2187 ze zm.), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018, poz.1609) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2017r., poz. 1257 ze zm.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15.01.2019r. (data wpływu: 15.01.2019r.) złożonego przez Pana Przemysława Nocunia, reprezentującego Stowarzyszenie „Wieża Książęca w Siedlęcinie”, z/s Długa 21, Siedlęcin, 58-508 Jelenia Góra, posiadające tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, o udzielenie pozwolenia na remont stropów w oficynie i łączniku wieży książęcej w Siedlęcinie, ul. Długa 21, działka nr 369/9, obręb Siedlęcin, chronionych prawnie wpisem do rejestru zabytków decyzją nr 346/A/04 z dnia 23.08.2004r. oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. wniosek podpisany przez Pana Przemysława Nocunia
2. projekt budowlany remontu stropów w oficynie i łączniku wieży książęcej w Siedlęcinie, ul. Długa 21, działka nr 369/9, obręb Siedlęcin, opracowany przez tech. Bud. Jerzego Duszę oraz mgr inż. arch. Zbigniewa Zbyszyńskiego, reprezentujących Zakład Ogólnobudowlany Wykonawstwo i Projektowanie Jerzy Dusza, z/s ul. Leśna 20, Łomnica, 58-508 Jelenia Góra
3. dokument poświadczający posiadanie tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości

udzielam pozwolenia

Stowarzyszeniu „Wieża Książęca w Siedlęcinie”, z/s Długa 21, Siedlęcin, 58-508 Jelenia Góra, na wykonanie następujących prac:

- remont stropów w oficynie i łączniku wieży książęcej w Siedlęcinie, ul. Długa 21, działka nr 369/9, obręb Siedlęcin

zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w projekcie budowlanym remontu stropów w oficynie i łączniku wieży książęcej w Siedlęcinie, ul. Długa 21, działka nr 369/9, obręb Siedlęcin, opracowany przez tech. Bud. Jerzego Duszę oraz mgr inż. arch. Zbigniewa Zbyszyńskiego, reprezentujących Zakład Ogólnobudowlany Wykonawstwo i Projektowanie Jerzy Dusza, z/s ul. Leśna 20, Łomnica, 58-508 Jelenia Góra, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2021r.

Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:

1. Obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
2. Obowiązku przekazania Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1,
 - imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1
 - dokumentów potwierdzających spełnienie przez tę osobę wymagań, o których mowa odpowiednio w art. 37c ustawy,
 - oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego;
3. **Dokonania przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oględzin odsłoniętych elementów konstrukcyjnych stropu**
4. Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;
5. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych
5. Na podstawie Art. 87a ust. 1. Dz. U.2016.0.2134 t.j. - Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody prace ziemne oraz inne prace wykonywane ręcznie, z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, wykonywane w obrębie korzeni, pnia lub korony drzewa lub w obrębie korzeni lub pędów krzewu, przeprowadza się w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom.
6. W celu otrzymania pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w formie decyzji administracyjnej, na usunięcie drzew lub krzewów, należy złożyć odrębny wniosek wraz z wymaganymi załącznikami, o których mowa a art. 83b ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j.: Dz. U. z 2016 r., poz. 2134 ze zm.)

UZASADNIENIE

Pan Przemysław Nocuń, reprezentujący Stowarzyszenie „Wieża Książęca w Siedlęcinie”, z/s Długa 21, Siedlęcin, 58-508 Jelenia Góra, wystąpił w dniu 15.01.2019r. z wnioskiem do Kierownika Delegatury w Jeleniej Górze Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu, działającego w imieniu Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu o wydanie pozwolenia na remont stropów w oficynie i łączniku wieży książęcej w Siedlęcinie, ul. Długa 21, działka nr 369/9, obręb Siedlęcin, chronionych prawnie wpisem do rejestru zabytków decyzją nr 346/A/04 z dnia 23.08.2004r.

Ponieważ roboty budowlane prowadzone będą na układzie urbanistycznym miasta Szklarska Poręba wpisanym do rejestru zabytków decyzją z dnia 26.02.1980r. pod numerem A/1815/611/J, Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków jest organem właściwym do wydania pozwolenia na podstawie art. 36, ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2017 poz. 2187 tj. ze zm.). Po analizie wniosku i materiałów do niego załączonych, uznano, że planowane do wykonania prace, przy uwzględnieniu uwag zawartych w niniejszej decyzji, są zgodne z zasadami ochrony zabytków

i opiece nad zabytkami na terenie zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków. W związku z tym orzeczono jak na wstępie.

Pouczenie:

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Zwolnione z opłaty skarbowej za wydanie decyzji na podstawie ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016r. Nr 1827)

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
K. Kurek
mgr Krzysztof Kurek
KIEROWNIK DELEGATURY
w Jeleniej Górze

Otrzymują:

1. Pan Przemysław Nocuń

Do wiadomości:

1. a/a PO