

**DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
we WROCŁAWIU**

Delegatura w Jeleniej Górze
58-500 Jelenia Góra, ul. 1-go Maja 23
☎ (075) 752 68 65, 767 83 85

 dwkz@dwkz.pl
<http://wojow.bip.wroc.pl/public/>

JG/N.5142.150.2017.JS
L. dz. 6594

Jelenia Góra 01. 03. 2017 r.

**DECYZJA nr 308/17
Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku**

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 36, ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj.Dz.U.2014.1446 ze zm.), § 14 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015,poz.1789) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tj.Dz.U.2016,poz.23).

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21. 02. 2017 roku (data wpływu: 22. 02. 2017), zgłoszonego przez Panią Annę Kubiecę – Grygiel i Pana Michała Grygla reprezentujących Stowarzyszenie Wieża Książęca w Siedlęcinie z/s przy ul. Długiej 21 w Siedlęcinie, posiadające tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, o udzielenie pozwolenia na remont dachu oficyny wraz z łącznikiem, z odtworzeniem lukarn przy Wieży Książęcej w Siedlęcinie przy ul. Długiej 21, chronionej prawnie przez wpis do rejestru zabytków decyzją nr 346/A/04 z dn. 23. 08. 2004 r., oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. Upoważnienie.
2. Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością.
3. Umowa użyczenia.
4. Dokumenty potwierdzające posiadanie kwalifikacji przez inspektora nadzoru.
5. „Projekt budowlany remontu dachu oficyny i łącznika Wieży Książęcej w Siedlęcinie” wykonany w kwietniu 2016 przez ARCHEX Autorskie Biuro Projektów „a” s.c.

udzielam pozwolenia

Stowarzyszeniu Wieża Książęca w Siedlęcinie, na wykonanie następujących prac:

1. remont dachu oficyny i łącznika, z odtworzeniem lukarn przy Wieży Książęcej w Siedlęcinie przy ul. Długiej 21.

zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w projekcie budowlanym: „Projekt budowlany remontu dachu oficyny i łącznika Wieży Książęcej w Siedlęcinie” wykonany w kwietniu 2016 przez ARCHEX Autorskie Biuro Projektów „a” s.c., stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Niniejsze pozwolenie jest ważne do dnia 31. 12. 2019.

Niniejsze pozwolenie zgodnie z art. 36 ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2014 poz.1446 ze zm.) nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami prawa budowlanego.

Pozwolenie udziela się z zastrzeżeniem:

1. Należy pozostawić okładzinę z łupka w ścianach szczytowych.
2. Zawiadomienia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu Delegatury w Jeleniej Górze o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac.
3. Niezwłocznego zawiadomienia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu Delegatury w Jeleniej Górze o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.
4. Dokonania odbioru końcowego wykonanych prac budowlanych z udziałem przedstawiciela Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu Delegatury w Jeleniej Górze. O terminie odbioru należy powiadomić 14 dni przed planowanym terminem.

UZASADNIENIE

Oficyna przy Wieży Książęcej w Siedlęcinie wraz z łącznikiem jest wpisana do rejestru zabytków decyzją nr 346/A/04 z dn. 23. 08. 2004 r. Planowane do wykonania prace, przy uwzględnieniu uwag zawartych w niniejszej decyzji są zgodne z zasadami ochrony zabytków i opieki nad zabytkami. W związku z tym należało orzec jak wyżej.

Pouczenie:

1. Przy zabytkach nieruchomych, wpisanych do rejestru zabytków, robotami budowlanymi kierują albo nadzór inwestorski wykonują osoby, które posiadają kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

W wypadku zmian osoby kierującej robotami budowlanymi i wykonującej nadzór inwestorski wskazanej we wniosku o wydanie niniejszego pozwolenia Wnioskodawca winien przekazać Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu imiona, nazwiska i adresy osób, którym powierza kierowanie robotami budowlanymi oraz wykonywanie nadzoru inwestorskiego wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby kwalifikacji, o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, nie później niż 7 dni przed podjęciem kierowania i nadzoru nad robotami budowlanymi.

2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Pobrano opłatę: 82 zł.

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków
mgr Wiesława Knapczyk
KIEROWNIK DELEGATURY
w Jeleniej Górze

Otrzymują strony postępowania:

1. Stowarzyszenie Wieża Książęca w Siedlęcinie

Do wiadomości:

2. a/a JS